

PRESSEINFORMATION

24.07.2017

brixx projektentwicklung GmbH erwirbt Grundstück in Augsburg

- **Auf dem knapp 10.000 m² großen Grundstück entstehen ein Hotel und ein Bürogebäude**
- **25.000 m² Baulandentwicklung für neues Wohnen bei München**

Die brixx projektentwicklung GmbH hat gemeinsam mit einem Münchener Family Office ein Grundstück in Augsburg erworben. Auf dem ca. 9.500 Quadratmeter großen Areal an der Eichleitner Straße /Ecke Peter-Dörfler-Straße im Stadtteil Göggingen werden bis Anfang 2020 mehrere Gebäudekomplexe mit Tiefgarage entstehen. Geplant sind ein Businesshotel mit anteiligem Boardingbereich, für das bereits Betreiberverhandlungen geführt werden, sowie ein Bürogebäude mit flexiblen Flächenangeboten. Die Planung erfolgt mit WSSA Architekten aus München. Das Grundstück befindet sich in zentraler Lage von Augsburg mit guter Anbindung an den Nahverkehr sowie an die A8, die Innenstadt und die Messe. Baubeginn ist für Mitte 2018 geplant.

Zudem kann die brixx projektentwicklung GmbH die positive Entwicklung des Geschäftsbereichs Baulandentwicklung auch 2017 weiter fortsetzen: Gemeinsam mit einem Münchner Partner erschließt das Unternehmen 25.000 Quadratmeter Bauland in der Gemeinde Grafrath im westlichen S-Bahn-Bereich München Richtung Ammersee. Hier soll neuer Wohnraum entstehen.

Insgesamt entwickelt brixx projektentwicklung derzeit Bauland in einer Größenordnung von 1,1 Millionen Quadratmetern Grundstücksfläche.

Auch in Zukunft ist brixx projektentwicklung verstärkt auf der Suche nach weiteren Standorten für neue Projekte in den Assetklassen Wohnen, Hotel, Büro sowie Handel und Logistik. Hierbei legt das Unternehmen den Fokus auch über Süddeutschland hinaus auf die Städte Düsseldorf und Berlin.

brixx projektentwicklung GmbH

brixx projektentwicklung, 2008 von Dipl.-Ing. Norbert Müller in München gegründet, entwickelt bundesweit Immobilienprojekte, darunter Wohnungsbauten, Hotels und Büroimmobilien in Innenstadt- und citynahen Lagen. Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt ist die Bauland- und Stadtentwicklung. Hier bestehen weitreichende Erfahrungen in der Umnutzung und Entwicklung von Konversionsflächen und der anschließenden Entwicklung ganzer Stadtquartiere verschiedenster Ausprägung – darunter insbesondere Wohn- und Geschäftsquartiere im kleinen bis großen, städtebaulichen Maßstab.

Weitere Informationen unter www.brixx.ag.

Kontakt:

Dipl.-Ing. Norbert Müller

brixx projektentwicklung GmbH

norbert.mueller@brixx.ag

Fon +49 89 5146977-19

Mobil +49 1515 8558815

Leopoldstraße 23

80802 München